

## THEMA

# VERTRAGLICHE BAUABWICKLUNG

## Zusammenhänge verstehen - sicherer Umgang mit den wesentlichen Einflussgrößen

DATUM	<b>Donnerstag, 25. April 2024</b>
ORT	<b>BauindustrieZentrum Nürnberg-Wetzendorf</b> Parlerstr. 67 90425 Nürnberg
ANREISE	<b>Die Anreise kann mit den öffentlichen Verkehrsmitteln oder mit dem PKW erfolgen.</b> <a href="https://www.bauindustrie-bayern.de/bildung/bildungszentren/nuernberg-wetzendorf">https://www.bauindustrie-bayern.de/bildung/bildungszentren/nuernberg-wetzendorf</a>
LEITUNG	<b>Dipl.-Ing. Maria-Christine Biele</b> DREES & SOMMER SE, Ulm
ANMELDEFRIST	<b>Freitag, 12. April 2024</b> <b>Die Teilnehmerzahl ist auf 80 Personen begrenzt.</b>  Die Anerkennung der Fortbildungsveranstaltung wird gemäß Vorstandsbeschluss nicht mehr bei der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau beantragt. Nach erfolgter eigener Teilnahme mit Unterschrift auf der Teilnehmerliste erhalten Sie nach dem Seminar an die bei der Anmeldung angegebene E-Mail-Adresse eine Teilnahmebestätigung ohne Anerkennungsnummer und Zeiteinheiten. Diese reichen Sie bitte selbst bei der Kammer ein, wenn Sie Kammermitglied sind und Zeiteinheiten gutgeschrieben bekommen möchten.

## SEMINARABLAUF

9:00 Uhr	<b>Eröffnung</b> - Dipl.-Ing. Maria-Christine Biele
9:05 Uhr <b>Block 1</b>	<b>VERTRAGLICHE BAUABWICKLUNG</b> <b>Zusammenhänge verstehen - sicherer Umgang mit den wesentlichen Einflussgrößen</b> 1) <b>Einführung</b> 2) <b>Verschiedene Arten von Bauverträgen</b> (EP, Pauschal, ...) 3) <b>Die Grundlage von Verträgen, das Bürgerliche Gesetzbuch</b> (BGB)
10:45 Uhr	Kaffeepause
11:00 Uhr <b>Block 2</b>	<b>4.) Wesentliche Einflussgrößen im BGB-Bauvertrag (EP-Vertrag) mit/ohne VOB</b> 4.1) <b>Auftragsinhalte</b> (wichtige Inhalte der Leistungsbeschreibung, der Auftragsunterlagen) 4.2) <b>techn. Aufklärungs-/ Bietergespräch</b> (wichtige Fragen, Themen) 4.3) <b>Vertragsbauzeitenplan Bau-SOLL</b> (Struktur, Aufbau, Inhalt, Zielsetzung) 4.4) <b>Urkalkulation</b> (Anwendbarkeit, Struktur, Aufbau, Inhalt, Zielsetzung) 4.5) <b>Übereinstimmungsprüfung Urkalkulation vs. beauftragtes Angebot</b> (Struktur, Aufbau, Inhalt, Zielsetzung)
13:00 Uhr	Mittagessen
14:00 Uhr <b>Block 3</b>	4.6) <b>Abschlagsrechnungen</b> (korrekter Umgang mit Mengenüber-/unterschreitungen, Nullpositionen, Regieleistungen, Nachträge, ...) 4.7) <b>Verzugsschaden</b> (Anspruchsvoraussetzungen, Verzugszinsenrechner) 4.8) <b>Bedenkenanzeigen</b> (Untersuchungs- und Hinweisverpflichtung des AN, Mitwirkungsverpflichtung des AG zur Aufklärung, Vorgehensweise) 4.9) <b>Behinderungsanzeigen</b> (Informationsverpflichtung des AN, Möglichkeit der Beseitigung des AG, Vorgehensweise) 4.10) <b>Anordnungsrecht des Bestellers</b> (Wirksamkeit, wichtige Inhalte) 4.11) <b>Erfolgreiche Inverzugsetzung</b> (Probleme der Umsetzung, Umgang mit Störungen, indirekte Beschleunigungsanordnung?)
15:45 Uhr	Kaffeepause
16:00 Uhr <b>Block 4</b>	4.12) <b>Prüfung von Nachträgen</b> (Mindestanforderungen, Vorgehensweise bei den Prüfschritten) 4.13) <b>Prüfung von Bauablaufstörungen und diesbzgl. Nachträgen</b> (Mindestanforderungen, Vorgehensweise bei den Prüfschritten)
ca. 17:30 Uhr	Ende der Veranstaltung