

THEMA

BAUVERTRAGSMANAGEMENT das zum Projekterfolg führt bzw. die wesentlichen Stellschrauben einer vertraglichen Bauabwicklung

DATUM	Donnerstag 05. März 2020
ORT	Bayerischen Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr Franz-Josef-Strauß-Ring 4 80539 München Prüfungssaal
ANREISE	Bitte beachten Sie, dass die Tiefgaragen-Parkplätze im Gebäude des Bayerischen Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr nicht zur Verfügung stehen. Bitte nutzen Sie für Ihre Anreise öffentliche Verkehrsmittel.
LEITUNG und REFERENT	Dipl.-Ing. Maria-Christine Biele Drees & Sommer Infra Consult und Entwicklungsmanagement GmbH
ANMELDEFRIST	Freitag, 21. Februar 2020 Die Anerkennung der Fortbildungsveranstaltung wurde bei der Bayerischen Ingenieurkammer-Bau beantragt. Anerkennungsnummer und Zeiteinheiten finden Sie auf der Teilnahmebestätigung, die Sie nach erfolgter eigener Teilnahme mit Unterschrift auf der Teilnehmerliste nach dem Seminar an die bei der Anmeldung angegebene E-Mail-Adresse geschickt bekommen.

SEMINARABLAUF

9:00 Uhr	Eröffnung und Einführung Dipl.-Ing. Maria-Christine Biele
9:15 Uhr Block 1	Bauvertragsmanagement das zum Projekterfolg führt bzw. die wesentlichen Stellschrauben einer vertraglichen Bauabwicklung Dipl.-Ing. Maria-Christine Biele 1) Wesentliche Änderungen im neuen BGB (Stand 01.01.2018) Der Einheitspreisvertrag mit VOB Teil B 2) Ausschreibungsunterlagen (Vorgehensweise bei der Prüfung vor Auslobung, wichtige Inhalte, Anforderungen an die Beschreibung)
10:45 Uhr	Kaffeepause
11:00 Uhr Block 2	3) Technisches Aufklärungsgespräch mit Bieter (mögliche, essentielle Aufklärungsthemen) 4) Bau-SOLL-Bauzeitenplan (Struktur, Aufbau, Inhalt, Zielsetzung) 5) Urkalkulation (Struktur, Aufbau, Inhalt, Zielsetzung) 6) Vertragspreisniveauprüfung (Struktur, Aufbau, Inhalt, Zielsetzung) 7) Abschlagsrechnung (Mengenmehrung, -minderung oder doch Nachtragsleistung und die Auswirkungen daraus, Vorgehensweise, Entfall von Positionen) 8) Verzugszinsen (Anspruch, Verzugszinsen berechnen)
13:00 Uhr	Mittagessen
14:00 Uhr Block 3	9) Bedenken (Aufgabenstellung an den Bauherrn, Vorgehensweise) 10) Behinderung (Aufgabenstellung an den Bauherrn, Vorgehensweise) 11) Anordnungsrecht des Bauherrn (Wirksamkeit, wichtige Inhalte) 12) nicht vereinbarte Leistungen (Angebot oder Nachtrag? Pflichten des AN) 13) Inverzugsetzung (Probleme der Umsetzung, indirekte Beschleunigung?)
15:45 Uhr	Kaffeepause
16:00 Uhr Block 4	14) geänderte / zusätzliche Leistungen – Sachnachträge (Mindestanforderungen, Vorgehensweise bei der Prüfung auf Prüfbarkeit, dem Grunde und der Höhe nach) 15) Schlussrechnung (Anforderungen, Herangehensweise) 16) Ausgleichsberechnung (Grundlagen, Streitige Sachverhalte) 17) Nachtrag zum gestörten Bauablauf (Mindestanforderungen, Vorgehensweise bei der Prüfung auf Prüfbarkeit, dem Grunde und der Höhe nach)
ca. 17:30 Uhr	Ende der Veranstaltung